

KOSZTORYS INWESTORSKI NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45262300-4 Betonowanie

NAZWA INWESTYCJI : Izolacja przeciwwilgociowa pozioma i pionowa ścian
oraz pozioma posadzkowa

ADRES INWESTYCJI : Ruda Śląska - Orzegów
ul. Kard. A. Hłonda 46

INWESTOR : MPGM TBS Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 218, 41-710 Ruda Śląska
WYKONAWCA ROBÓT : Firma wyłoniona w drodze przetargu

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Wiśniewski
DATA OPRACOWANIA : 04.2018

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.2018

Data zatwierdzenia

OPIS DO ZADANA:

Podstawa opracowania dokumentacji

Kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót opracowano na podstawie:

- projektu budowlanego
- uzgodnień dokonanych w trakcie opracowywania dokumentacji
- obowiązujących norm i przepisów

Zakres robót

Roboty objęte projektem dotyczą wykonania izolacji poziomej i pionowej ścian budynku oraz poziomej posadzkowej w poziomie piwnic.

Zadanie wymaga wykonania następujących robót:

- Rozbiórki ścian i zejścia do poziomu fundamentów nieużytku przylegającego do oficyny
- Rozebrania nawierzchni chodników i dojazdów
- Wykonania wykopów wokół budynków
- Zabezpieczenia wykopów
- Rozbiórka studni okienek piwnicznych
- Zamurowania otworów w ścianach fundamentowych oficyny
- Wykonania pionowej izolacji ścian fundamentowych
- Wykonania poziomej izolacji ścian fundamentowych
- Odtworzenie studzienek okienek piwnicznych
- Wymiana okienek piwnicznych
- Zasypania wykopów
- Odtworzenie nawierzchni
- Oczyszczenia i wyrównania terenu
- Rozbiórka posadzek w piwnicach
- Wykonanie izolacji poziomej posadzkowej
- Wykończenie posadzek betonowych w piwnicach
- Wywóz i utylizacja gruzu wykonania trawnika z sewru

Założenia wyjściowe do sporządzenia kalkulacji

Podstawą naliczenia zysku są dane rynkowe z rejonu planowanej inwestycji, wcześniej zawarte umowy i kontrakty na podobne roboty, publikacje i dane zawarte w zeszytach "Ceny, normowanie i kosztorysowanie robót budowlanych" wydawanych przez WACETOB oraz "Informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach sprzętu budowlanego SEKOCENBUD" wydawnictwa O.W.E. - OB. "PRO-MOCJA" Na tej podstawie przyjęto zysk do nakładów R+S+Kp w wysokości 8.3%

Na potrzeby opracowanej dokumentacji kosztorysowej wyceny robót oparto na istniejącej bazie norm kosztorysowych w ogólnodostępnych Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR) Katalogach Norm Pracy (KNP) wydawnictw WACETOB i ORGBUD. Kalkulacje indywidualne wyznaczono na bazie doświadczenia, cen lokalnych, informacji zawartych w ogólnodostępnych publikacjach i w Internecie oraz danych rynkowych. Ponadto do ustalenia cen czynników produkcji wykorzystano informacje uzyskane od producentów i hurtowni zarówno z rynku lokalnego jak i globalnego. Wykorzystano również informacje zawarte w opracowaniach "Sekocenbud" z II kw. 2018r.

W kosztorysie przyjęto następujące wartości pozostałych składników cenotwórczych:

- Stawka roboczogodziny (neto) R: 15,46 zł/r-g
- Narzuty kosztów pośrednich Kp: 62,0% do R+S
- Koszty zakupu materiałów Kz: 6,10% do M

W przypadku materiałów importowanych zastosowano aktualny przelicznik walutowy przypadający na okres opracowania.

Prawne podstawy opracowania dokumentacji kosztowej

- Ustawa o cenach z dnia 5 lipca 2001r. (Dz. U. nr 97 poz. 1050) wprowadzająca z dniem 01.12.2001r. zmiany w obowiązujących przepisach w sprawie kosztorysowania budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.
- Ustawa "Prawo zamówień publicznych" z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. nr 19 poz. 117)

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		OFICyna				
1.1	45111300-1	Rozbiórki				
1	KNR 4-04 0105-	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²	16.484		
d.1.	05					
1						
2	KNR 4-04 0101-	Rozebranie murów i słupów z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowej	m ³	5.506		
d.1.	05					
1						
3	KNR 4-04 0504-	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²	3.920		
d.1.	01					
1						
4	KNR 4-01 0354-	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	1.000		
d.1.	07					
1						
5	KNR 4-04 0504-	Rozebranie posadzek z cegieł zwykłych na rąb	m ²	3.920		
d.1.	05					
1						
1.2	45262500-6	Roboty murowe				
6	KNR 4-01 0304-	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³	1.561		
d.1.	01					
2						
7	KNR 4-01 0333-	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do zabudowania krat wentylacyjnych pod stropem parteru	szt.	4.000		
d.1.	11					
2						
8	KNR 4-01 0322-	Obsadzenie krat wentylacyjnych w ścianach z cegieł - wentylacja pomieszczeń piwnicznych przewidzianych do likwidacji	szt.	10.000		
d.1.	02					
2						
9	KNR 2-02 0902-	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2 - tynki w miejscach zamurowań	m ²	15.000		
d.1.	01 z.sz. 5.6.					
2	9911					
1.3	45111200-0	Roboty ziemne i przygotowawcze				
10	KNR 2-31 0807-	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	22.000		
d.1.	01					
3						
11	KNR 2-31 0811-	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	26.200		
d.1.	02					
3						
12	KNR 2-31 0813-	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	11.000		
d.1.	04					
3						
13	KNR 2-31 0802-	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m ²	48.200		
d.1.	05					
3						
14	KNR 4-01 0104-	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV - grunty oblepiające narzędzia	m ³	86.100		
d.1.	03 z.sz. 2.2					
3	9902-04					
15	KNR 4-01 0107-	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m ²	64.400		
d.1.	01					
3						
16	KNR 2-25 0416-	Kładki dla pieszych na ramach - budowa	m ³	0.300		
d.1.	02					
3						
17	KNR 2-25 0417-	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa	m	11.000		
d.1.	01					
3						
1.4	45320000-6	Izolacja pionowa ścian zewnętrznych				
18	KNR AT-27	Skucie zmruszałych tynków	m ²	56.442		
d.1.	0101-01					
4						
19	KNR AT-27	Wykucie zmruszałych spoin w murze ceglanym	m ²	56.442		
d.1.	0101-04					
4						
20	KNR AT-27	Impregnacja biobójcza ręczna	m ²	56.442		
d.1.	0103-01					
4						
21	KNR AT-27	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m ²	56.442		
d.1.	0101-12					
4						
22	KNR 0-39 0111-	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, zaprawa Optosan HSB + Optosan USP lub system weber.san	m ²	56.442		
d.1.	03					
4						
23	KNR 0-39 0114-	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie weber.prim 803 (Eurotan TG 5)	m ²	56.442		
d.1.	01					
4						
24	KNR 0-29 0641-	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-D2	m ²	56.442		
d.1.	03					
4						

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
25 d.1. 4	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) o grubości 10cm mocowanymi całopowierzchniowo w technologii SUPERFLEX-10	m ²	35.949		
26 d.1. 4	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	35.949		
27 d.1. 4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	35.949		
28 d.1. 4	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	35.949		
29 d.1. 4	KNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m ²	56.442		
30 d.1. 4	KNR 9-02 0110-01 analogia	Zamocowanie maskującej listwy cokołowej do folii kubełkowej	m	24.270		
1.5	45320000-6	Izolacja pozioma ścian - iniekcja krystaliczna				
31 d.1. 5	KNR AT-25 0102-03 z.sz.2.2	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% ; mury mieszane (z cegły i kamieni naturalnych)	m	24.540		
32 d.1. 5	KNR AT-25 0202-03	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szpachłówki - iniekcja jednostronna	m	24.540		
1.6	45111200-0	Zasypanie wykopów				
33 d.1. 6	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³	99.554		
34 d.1. 6	KNR 4-01 0108-06 analogia	Przywóz ziemi samochodami samowytadowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m ³	13.454		
35 d.1. 6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	59.733		
36 d.1. 6	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m2. 20% nowej kostki	m ²	22.000		
37 d.1. 6	KNR 2-31 0509-02	Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 15 cm. Nowe płyty sześciokątne: 20%	m ²	37.733		
38 d.1. 6	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m	11.000		
39 d.1. 6	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³	0.990		
40 d.1. 6	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Nowe obrzeża 50%	m	11.000		
41 d.1. 6	KNR 2-25 0416-04	Kładki dla pieszych na ramach - rozebranie	m ³	0.300		
42 d.1. 6	KNR 2-25 0417-02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie	m	11.000		
43 d.1. 6	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m ³	0.194		
1.7	45410000-4	Tynki w mieszkaniu nr 14				
44 d.1. 7	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	33.464		
45 d.1. 7	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²	33.464		
46 d.1. 7	KNR 0-39 0111-03	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, zaprawa Optosan HSB + Optosan USP lub system weber.san	m ²	33.464		
47 d.1. 7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	119.777		
48 d.1. 7	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	46.271		
49 d.1. 7		Przenoszenie mebli	r-g	24.000		
1.8	45111220-6	Wywóz gruzu. Organizacja budowy				

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
50 d.1. 8	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³	10.877		
51 d.1. 8	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m ³	10.877		
52 d.1. 8	Cennik PUK	Opłata za składowanie i utylizację gruzu	m ³	10.877		
53 d.1. 8	ZDiM	Opłata za zajęcie pasa drogowego	szt	1.000		
54 d.1. 8		Uzgodnienia branżowe	kpl.	1.000		
Razem dział: OFICYNA						
2	BUDYNEK GŁÓWNY					
2.1	45111300-1 Roboty ziemne i przygotowawcze					
2.1.	45111300-1 Rozbiórka posadzki w wiatrołapie w celu wykonania izolacji poziomej ściany budynku i wiatrołapu					
1						
55 d.2. 1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	3.300		
56 d.2. 1.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	0.330		
57 d.2. 1.1	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³	0.660		
2.1.	45111300-1 Pozostałe roboty przygotowawcze					
2						
58 d.2. 1.2	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	69.200		
59 d.2. 1.2	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²	9.555		
60 d.2. 1.2	KNR 2-31 0811-02	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	11.540		
61 d.2. 1.2	KNR 2-31 0813-04	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	36.000		
62 d.2. 1.2	KNR 2-31 0802-05	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m ²	69.200		
2.1.	45111200-0 Wykopy					
3						
63 d.2. 1.3	KNR 4-01 0104-03 z.sz. 2.2 9902-04	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV - grunty oblepiające narzędzia	m ³	188.139		
64 d.2. 1.3	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m ²	137.609		
65 d.2. 1.3	KNR 2-25 0416-02	Kładki dla pieszych na ramach - budowa	m ³	0.600		
66 d.2. 1.3	KNR 2-25 0417-01	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa	m	35.500		
67 d.2. 1.3	KNR 4-01 0354-06	Demontaż krat zamykających studnie piwniczne o powierzchni do 1 m ²	szt.	4.000		
68 d.2. 1.3	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	4.144		
2.2	45320000-6 Izolacja pionowa ścian zewnętrznych					
69 d.2. 2	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmuśrzałych tynków	m ²	133.147		
70 d.2. 2	KNR AT-27 0101-04	Wykucie zmuśrzałych spoin w murze ceglanym	m ²	133.147		
71 d.2. 2	KNR AT-27 0103-01	Impregnacja biobójcza ręczna	m ²	133.147		
72 d.2. 2	KNR AT-27 0101-12	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m ²	133.147		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
73 d.2. 2	KNR 0-39 0111-01	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie jednowarstwowe gr. 1 cm	m ²	133.147		
74 d.2. 2	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 5	m ²	133.147		
75 d.2. 2	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-D2	m ²	133.147		
76 d.2. 2	KNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni	m ²	133.147		
77 d.2. 2	KNR 9-02 0110-01 analogia	Zamocowanie maskującej listwy cokołowej do folii kubelkowej	m	57.890		
2.3	45320000-6	Izolacja pozioma ścian - iniekcja krystaliczna				
78 d.2. 3	KNR AT-25 0102-03 z.sz.2.2	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% ; mury mieszane (z cegły i kamieni naturalnych)	m	57.890		
79 d.2. 3	KNR AT-25 0202-03	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szpachłówki - iniekcja jednostronna	m	57.890		
2.4	45111200-0	Zasypanie wykopów				
80 d.2. 4	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³	188.139		
81 d.2. 4	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	90.295		
82 d.2. 4	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m ² . 20% nowej kostki	m ²	69.200		
83 d.2. 4	KNR 2-31 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. Nowe płyty chodnikowe: 50%	m ²	9.555		
84 d.2. 4	KNR 2-31 0509-02	Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 15 cm. Nowe płyty sześciokątne: 20%	m ²	11.540		
85 d.2. 4	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m	36.000		
86 d.2. 4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³	16.933		
87 d.2. 4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Nowe obrzeża 50%	m	36.000		
88 d.2. 4	KNR 2-25 0416-04	Kładki dla pieszych na ramach - rozebranie	m ³	0.600		
89 d.2. 4	KNR 2-25 0417-02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie	m	35.500		
90 d.2. 4	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³	8.014		
91 d.2. 4	KNR 0-19 1023-02	Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.6 m ² . Okienka piwniczne	m ²	1.920		
92 d.2. 4	KNR 2-02 1219-01	Kraty stalowe nad okienkami piwnicznymi	szt.	4.000		
93 d.2. 4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	0.274		
94 d.2. 4	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m ³	0.194		
2.5	45262300-4	Odtworzenie posadzki w wiatrołapie po iniekcji				
95 d.2. 5	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	0.660		
96 d.2. 5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	3.300		
97 d.2. 5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	0.330		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
98 d.2. 5	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²	0.330		
2.6	45320000-6	Izolacja pozioma posadzkowa				
99 d.2. 6	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	9.176		
100 d.2. 6	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	1.000		
101 d.2. 6	KNR 4-01 0355-02	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z rozbiórki ościeżnic drzewiowych i okiennych	szt.	1.000		
102 d.2. 6	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - posadzki w piwnicach	m ³	12.923		
103 d.2. 6	KNR 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³	12.923		
104 d.2. 6	KNR 2-31 0103-02	Wyrównanie powierzchni gruntu w piwnicach	m ²	99.404		
105 d.2. 6	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²	99.404		
106 d.2. 6	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	99.404		
2.7	45262300-4	Posadzki w w piwnicach				
107 d.2. 7	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³	7.455		
108 d.2. 7	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²	99.404		
109 d.2. 7	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²	99.404		
110 d.2. 7	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	9.176		
111 d.2. 7	KNR 4-01 0320-02 z.sz. 2.5. 9907-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł - materiały z rozbiórki	m ²	1.480		
2.8	45410000-4	Uzupełnienie tynków w piwnicach				
112 d.2. 8	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	263.218		
113 d.2. 8	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²	263.218		
114 d.2. 8	KNR 4-01 0714-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków w piwnicach i na strychach(ściany i stropy)	m ²	263.218		
2.9	45320000-6	Izolacja pozioma ścian - iniekcja krystaliczna w piwnicach				
115 d.2. 9	KNR AT-25 0103-01 z.sz.2.2	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa dwustronna w ścianie o grubości 64 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% ; mury mieszane (z cegły i kamieni naturalnych)	m	53.720		
116 d.2. 9	KNR AT-25 0202-04	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szpachłówki - iniekcja dwustronna	m	53.720		
2.10	45111220-6	Wywóz gruzu				
117 d.2. 10	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³	26.305		
118 d.2. 10	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m ³	26.305		
119 d.2. 10	Cennik PUK	Opłata za składowanie i utylizację gruzu	m ³	26.305		
120 d.2. 10	ZDiM	Opłata za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót ziemnych oraz przywrócenia chodnika do stanu pierwotnego	szt	1.000		
121 d.2. 10	ŚZWPP	Opacowanie projektu zmiany organizacji ruchu w związku z zajęciem pasa drogowego wraz z uzyskaniem zgody Wydziału Dróg i Mostów UM	szt	1.000		
122 d.2. 10	Wycena własna	Uzgodnienia branżowe z właścicielami sieci: wod-kan, elektrycznych, teletechnicznych gazowej. Koszt pełnienia nadzotu w trakcie robót ziemnych.	kpl.	1.000		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem dział: BUDYNEK GŁÓWNY						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	5879.5673		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.0824		
2.	bale iglaste obrzynane nasyczone gr. 50-64 mm kl.III	m ³	0.8080		
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone 50-75 mm kl.II	m ³	0.4140		
4.	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m ³	0.3399		
5.	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m ³	7.9609		
6.	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m ³	18.6399		
7.	betonowa kostka brukowa	m ²	4.4880		
8.	betonowa kostka brukowa	m ²	14.1168		
9.	cegła budowlana pełna	szt.	4027.8536		
10.	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0.9878		
11.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.6844		
12.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.7169		
13.	deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0.0495		
14.	deski pomalowane farbą białą i czerwoną	m ³	0.2697		
15.	drewno na stemple budowlane okrągłe iglaste nasyczone	m ³	0.4040		
16.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.6210		
17.	drewno opałowe	m ³	0.2684		
18.	emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	56.8767		
19.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	48.0450		
20.	Folia poliet. izolacyjna, kubełkowa fundam	m ²	208.5479		
21.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m ²	3.9600		
22.	folia polietylenowa szeroka gr. 0,2 mm	m ²	119.2848		
23.	gips szpachlowy	t	0.0086		
24.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3.0244		
25.	jednoskładnikowy preparat do iniekcji	dm ³	647.8632		
26.	jednoskładnikowy preparat do iniekcji weber.tec 941	dm ³	811.9355		
27.	klamry ciesielskie	kg	1.6830		
28.	kotwy stalowe	szt.	24.7680		
29.	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm	szt.	10.0000		
30.	lakier asfaltowy	kg	0.8600		
31.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	0.5940		
32.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco	kg	17.8927		
33.	Listwa cokołowa o szer. 53-83mm dł.250 mm	szt.	33.8499		
34.	łącznik	szt.	427.2320		
35.	masa asfaltowa izolacyjna	kg	8.4493		
36.	Masa tynkarska podkładowa ATLAS Cerplast	kg	10.7847		
37.	masa uszczelniająca SUPERFLEX-D2	dm ³	1091.7410		
38.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	15.4368		
39.	natryskiwana zaprawa Cerinol AS	kg	798.8820		
40.	natryskiwana zaprawa Optosan	kg	539.4360		
41.	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	23.9700		
42.	okna piwniczne	m ²	1.9200		
43.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m ²	112.3265		
44.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m ²	3.7290		
45.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	347.9140		
46.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	11.5500		
47.	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm ³	0.9024		
48.	piasek	m ³	20.8463		
49.	Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS50	m ³	3.7746		
50.	plytki kamionkowe GRES	m ²	0.3432		
51.	plyty chodnikowe betonowe 35x35x5 cm	szt.	38.6500		
52.	plyty drogowe betonowe sześciokątne 15 cm	szt.	90.9580		
53.	Preparat glono- i grzybobójczy bezbarwny, opak. 1 dm3	dm ³	58.7726		
54.	siatka do zbrojenia posadzek	m ²	109.3444		
55.	siatka z włókna szklanego	m ²	40.8021		
56.	silikon	dm ³	0.2112		
57.	stłpki z krawędziaków pomalowane farbą białą i czerwoną	m ³	0.3208		
58.	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT DR 30	kg	143.7960		
59.	szpachlówka uszczelniająca	kg	267.7167		
60.	środek gruntujący PG201	kg	13.3147		
61.	środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe	kg	42.4255		
62.	tluczeń kamienny niesortowany	t	47.7389		

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
63.	tynek podkładowy Optosan HSB	kg	988.9660		
64.	tynek renowacyjny Cerinol SP, szary	kg	1464.6170		
65.	tynek renowacyjny Optosan USP	kg	988.9660		
66.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPER K-20	kg	143.7960		
67.	Wapno hydratyzowane workowane	t	1.2053		
68.	weber.prim 803	kg	5.6442		
69.	woda	m ³	16.4269		
70.	wyroby stalowe różne	kg	191.4000		
71.	zaprawa cementowa M 12	m ³	2.7038		
72.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0280		
73.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	0.0090		
74.	zaprawa cementowo-wapienna M 15	m ³	0.3165		
75.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	0.0891		
76.	zaprawa do zasklepiania otworów Cerinol BSP	kg	1038.3922		
77.	zaprawa klejowa "CERESIT" CM-11 sucha mieszanka	kg	2.6268		
78.	zaprawa naprawczo-renowacyjna	kg	1446.5641		
79.	zaprawa wapienna M 4	m ³	0.0420		
80.	Ziemia do zasypiania wykopów	m ³	14.5303		
81.	złącze listwy cokołowej ZL-ECOROCK'	szt.	86.2680		
82.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	10.0319		
2.	mieszarka do zapraw	m-g	13.2712		
3.	piła tarczowa	m-g	0.1620		
4.	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	0.4051		
5.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.9724		
6.	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	38.0224		
7.	sprężarka powietrza	m-g	17.4124		
8.	środek transportowy	m-g	19.8247		
9.	urządzenie do wiercenia otworów	m-g	1049.1666		
10.	walec statyczny samojezdny 10 t	m-g	5.8061		
11.	wyciąg	m-g	5.2125		
12.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	27.9866		
13.	zagęszczarka spalinowa	m-g	7.5422		
14.	żuraw okienny przENOŚNY 0,15 t	m-g	2.1802		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	Uproszczone	RAZEM
1.1	Rozbiórki								
1.2	Roboty murowe								
1.3	Roboty ziemne i przygotowawcze								
1.4	Izolacja pionowa ścian zewnętrznych								
1.5	Izolacja pozioma ścian - iniekcja krystaliczna								
1.6	Zasypanie wykopów								
1.7	Tynki w mieszkaniu nr 14								
1.8	Wywóz gruzu. Organizacja budowy								
1	OFICYNA								
2.1.	Rozbiórka posadzki w 1 wiatrołapie w celu wykonania izolacji poziomej ściany budynku i wiatrołapu								
2.1.	Pozostałe roboty przygotowawcze								
2.1.	Wykopy								
3									
2.1	Roboty ziemne i przygotowawcze								
2.2	Izolacja pionowa ścian zewnętrznych								
2.3	Izolacja pozioma ścian - iniekcja krystaliczna								
2.4	Zasypanie wykopów								
2.5	Odtworzenie posadzki w wiatrołapie po iniekcji								
2.6	Izolacja pozioma posadzkowa								
2.7	Posadzki w w piwnicach								
2.8	Uzupełnienie tynków w piwnicach								
2.9	Izolacja pozioma ścian - iniekcja krystaliczna w piwnicach								
2.10	Wywóz gruzu								
2	BUDYNEK GŁÓWNY								
	RAZEM								

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1		OFICyna						
1.1	45111300-1	Rozbiórki						
1	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²				16.484	
d.1.	0105-05							
1		-- Robocizna --	r-g	0.7400				
		-- Materiały --						
		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.0050				
		deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0.0030				
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.1600				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 1					16.484	
2	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowej	m ³				5.506	
d.1.	0101-05							
1		-- Robocizna --	r-g	5.1100				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 2					5.506	
3	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²				3.920	
d.1.	0504-01							
1		-- Robocizna --	r-g	0.4900				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 3					3.920	
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.				1.000	
d.1.	0354-07							
1		-- Robocizna --	r-g	1.5800				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 4					1.000	
5	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z cegieł zwykłych na rąb	m ²				3.920	
d.1.	0504-05							
1		-- Robocizna --	r-g	0.9000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 5					3.920	
1.2	45262500-6	Roboty murowe						
6	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³				1.561	
d.1.	0304-01							
2		-- Robocizna --	r-g	15.3700				
		-- Materiały --						
		cegła budowlana pełna	szt.	372.0000				
		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32, 5-work	t	0.0618				
		Wapno hydratyzowane workowane	t	0.0345				
		piasek	m ³	0.3220				
		woda	m ³	0.1520				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt --						
		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.4500				
		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	2.1100				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 6							1.561	
7	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do zabudowania kratek wentylacyjnych pod stropem parteru	szt.				4.000	
d.1.	0333-11							
2		-- Robocizna --	r-g	1.4700				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 7							4.000	
8	KNR 4-01	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - wentylacja pomieszczeń piwnicznych przewidzianych do likwidacji	szt.				10.000	
d.1.	0322-02							
2		-- Robocizna --	r-g	0.6800				
		-- Materiały --						
		cegła budowlana pełna	szt.	2.0000				
		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32, 5-work	t	0.0021				
		piasek	m ³	0.0050				
		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm	szt.	1.0000				
		woda	m ³	0.0020				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 8							10.000	
9	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2 - tynki w miejscach zamurować	m ²				15.000	
d.1.	0902-01 z.sz.							
2	5.6. 9911	-- Robocizna --	r-g	1.0600				
		0.8833*1.2=						
		-- Materiały --						
		zaprawa wapienna M 4	m ³	0.0028				
		zaprawa cementowo wapienna M 15	m ³	0.0211				
		zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	0.0006				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt --						
		żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.1082				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 9							15.000	
1.3	45111200-0	Roboty ziemne i przygotowawcze						
10	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²				22.000	
d.1.	0807-01							
3		-- Robocizna --	r-g	0.7864				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 10							22.000	
11	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²				26.200	
d.1.	0811-02							
3		-- Robocizna --	r-g	0.2436				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 11							26.200	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
12	KNR 2-31 d.1. 0813-04 3	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej -- Robocizna --	m r-g	 0.2689			11.000	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 12			% % 				11.000	
13	KNR 2-31 d.1. 0802-05 3	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm -- Robocizna --	m ² r-g	 0.5446			48.200	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 13			% % 				48.200	
14	KNR 4-01 d.1. 0104-03 z.sz. 3 2.2 9902-04	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV - grunty oblepiające narzędzia -- Robocizna -- 6.41*1.1=	m ³ r-g	 7.0510			86.100	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 14			% % 				86.100	
15	KNR 4-01 d.1. 0107-01 3	Odeskowanie wykopów wąskoprze-strzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m -- Robocizna -- -- Materiały -- bale iglaste obrzynane nasyczone gr. 50-64 mm kl.III drewno na stemple budowlane okrągłe iglaste nasyczone materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g m ³ m ³ %	 0.4300 0.0040 0.0020 2.0000			64.400	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 15			% % % 				64.400	
16	KNR 2-25 d.1. 0416-02 3	Kładki dla pieszych na ramach - budowa -- Robocizna -- -- Materiały -- drewno okrągłe na stemple budowlane bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone 50-75 mm kl.II gwoździe budowlane okrągłe gołe klamry ciesielskie materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- piła tarczowa samochód samowyładowczy 5 t	m ³ r-g m ³ m ³ kg kg % m-g m-g	 77.1100 0.6900 0.4600 0.4300 1.8700 1.5000 0.1800 0.3500			0.300	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 16			% % % 				0.300	
17	KNR 2-25 d.1. 0417-01 3	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa -- Robocizna -- -- Materiały --	m r-g	 0.0083			11.000	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		słupki z krawędziaków pomalowane farbą białą i czerwoną	m ³	0.0069				
		deski pomalowane farbą białą i czerwoną	m ³	0.0058				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 17					11.000	
1.4	45320000-6	Izolacja pionowa ścian zewnętrznych						
18	KNR AT-27	Skucie zmruszających tynków	m ²				56.442	
d.1.	0101-01							
4		-- Robocizna --	r-g	0.1800				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 18					56.442	
19	KNR AT-27	Wykucie zmurszałych spoin w murze ceglany	m ²				56.442	
d.1.	0101-04							
4		-- Robocizna --	r-g	0.2500				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 19					56.442	
20	KNR AT-27	Impregnacja biobójcza ręczna	m ²				56.442	
d.1.	0103-01							
4		-- Robocizna --	r-g	0.0700				
		-- Materiały --						
		Preparat glono- i grzybobójczy bezbarwny, opak. 1 dm ³	dm ³	0.3100				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 20					56.442	
21	KNR AT-27	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m ²				56.442	
d.1.	0101-12							
4		-- Robocizna --	r-g	0.3800				
		-- Materiały --						
		zaprawa naprawczo-renowacyjna	kg	7.6300				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		-- Sprzęt --						
		mieszarka do zapraw	m-g	0.0700				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 21					56.442	
22	KNR 0-39	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, zaprawa Optosan HSB + Optosan USP lub system weber.san	m ²				56.442	
d.1.	0111-03							
4		-- Robocizna --	r-g	0.5200				
		-- Materiały --						
		natryskiwana zaprawa Optosan	kg	6.0000				
		tynk renowacyjny Optosan USP	kg	11.0000				
		tynk podkładowy Optosan HSB	kg	11.0000				
		-- Sprzęt --						
		środek transportowy	m-g	0.0100				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja 22							56.442	
23 d.1. 4	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie weber.prim 803 (Eurolan TG 5)	m ²				56.442	
		-- Robocizna --	r-g	0.0567				
		-- Materiały -- weber.prim 803	kg	0.1000				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0001				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 23							56.442	
24 d.1. 4	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-D2	m ²				56.442	
		-- Robocizna --	r-g	0.2666				
		-- Materiały -- masa uszczelniająca SUPERFLEX-D2	dm ³	5.0000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0044				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 24							56.442	
25 d.1. 4	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) o grubości 10cm mocowanymi całopowierzchniowo w technologii SUPERFLEX-10	m ²				35.949	
		-- Robocizna --	r-g	0.2510				
		-- Materiały -- masa uszczelniająca SUPERFLEX-D2	dm ³	4.0000				
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odm. XPS50	m ³	0.1050				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0108				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 25							35.949	
26 d.1. 4	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²				35.949	
		-- Robocizna --	r-g	0.1050				
		-- Materiały -- Masa tynkarska podkładowa ATLAS Cerplast	kg	0.3000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0004				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 26							35.949	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
27 d.1. 4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach -- Robocizna -- -- Materiały -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20 siatka z włókna szklanego materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny przenośny 0,15 t środek transportowy	m ² r-g kg m ² % m-g m-g	 0.6112 4.0000 1.1350 1.5000 0.0070 0.0052			35.949	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 27			% % % 				35.949	
28 d.1. 4	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome -- Robocizna -- -- Materiały -- sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT DR 30 materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny przenośny 0,15 t środek transportowy	m ² r-g kg % m-g m-g	 0.5126 4.0000 1.5000 0.0085 0.0115			35.949	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 28			% % % 				35.949	
29 d.1. 4	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni -- Robocizna -- -- Materiały -- Folia poliet. izolacyjna, kubełkowa fundam emulsja asfaltowa izolacyjna materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g m ² kg %	 0.1280 1.1000 0.3000 9.0000			56.442	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 29			% % % 				56.442	
30 d.1. 4	KNR 9-02 0110-01 analogia	Zamocowanie maskującej listwy cokołowej do folii kubełkowej -- Robocizna -- -- Materiały -- Listwa cokołowa o szer. 53-83mm dł.250 mm łącznik złącze listwy cokołowej ZL-ECO-ROCK' materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- samochód dostawczy 0.9 t	m r-g szt szt. % m-g	 0.3200 0.4120 5.2000 1.0500 1.5000 0.0100			24.270	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 30			% % % 				24.270	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1.5	45320000-6	Izolacja pozioma ścian - iniekcja krystaliczna						
31	KNR AT-25	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% ; mury mieszane (z cegły i kamieni naturalnych)	m				24.540	
d.1.	0102-03							
5	z.sz.2.2							
		-- Robocizna -- 6.5*1.15=	r-g	7.4750				
		-- Materiały -- jednoskładnikowy preparat do iniekcji weber.tec 941	dm ³	9.8500				
		zaprawa do zasklepiania otworów Ce-rinol BSP	kg	6.3800				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		-- Sprzęt -- urządzenie do wiercenia otworów 5.6*1.15=6.44=	m-g	6.4400				
		sprężarka powietrza	m-g	0.1200				
		środek transportowy	m-g	0.0600				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 31							24.540	
32	KNR AT-25	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szpachłówek - iniekcja jednostronna	m				24.540	
d.1.	0202-03							
5								
		-- Robocizna --	r-g	0.1800				
		-- Materiały -- szpachłówka uszczelniająca	kg	1.4100				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 32							24.540	
1.6	45111200-0	Zasypanie wykopów						
33	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³				99.554	
d.1.	0105-03							
6								
		-- Robocizna --	r-g	1.8100				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 33							99.554	
34	KNR 4-01	Przywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m ³				13.454	
d.1.	0108-06 0108-08							
	analogia							
		-- Robocizna --	r-g	1.0200				
		-- Materiały -- Ziemia do zasypania wykopów	m ³	1.0800				
		-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy 5 t	m-g	0.9000				
		0.63+9*0.03=0.9=						
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 34							13.454	
35	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²				59.733	
d.1.	0114-05							
6								
		-- Robocizna --	r-g	0.0333				
		-- Materiały -- tłuczeń kamienny niesortowany	t	0.3182				
		woda	m ³	0.0150				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
		-- Sprzęt --						
		równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	0.0027				
		walec statyczny samojezdny 10 t	m-g	0.0387				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 35					59.733	
36	NNRNKB 231 d.1. 0511-03 6	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m2. 20% nowej kostki	m ²				22.000	
		-- Robocizna --	r-g	0.8684				
		-- Materiały --						
		betonowa kostka brukowa 1.02*20/100=0.204=	m ²	0.2040				
		piasek	m ³	0.0025				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
		-- Sprzęt --						
		zagęszczarka spalinowa	m-g	0.0827				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 36					22.000	
37	KNR 2-31 d.1. 0509-02 6	Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 15 cm. Nowe płyty sześciokątne: 20%	m ²				37.733	
		-- Robocizna --	r-g	0.8139				
		-- Materiały --						
		płyty drogowe betonowe sześciokątne 15 cm	szt.	1.8460				
		9.23*20/100=1.846=						
		piasek	m ³	0.0905				
		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32, 5-work	t	0.0048				
		woda	m ³	0.0485				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 37					37.733	
38	KNR 2-31 d.1. 0401-04 6	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m				11.000	
		-- Robocizna --	r-g	0.3346				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 38					11.000	
39	KNR 2-31 d.1. 0402-04 6	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³				0.990	
		-- Robocizna --	r-g	9.0200				
		-- Materiały --						
		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.0400				
		piasek	m ³	0.2700				
		woda	m ³	0.4700				
		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4)	%	0.5000				
		Beton zwykły C20/25 (B-25)	m ³	1.0400				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 39					0.990	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
40 d.1. 6	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Nowe obrzeża 50% -- Robocizna -- -- Materiały -- obrzeża betonowe 30x8 cm $1.02 \cdot 50 / 100 = 0.51 =$ piasek Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32, 5-work woda materiały pomocnicze(od M)	m r-g m m ³ t m ³ %	 0.2771 0.5100 0.0055 0.0016 0.0014 0.5000			11.000	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 40							11.000	
41 d.1. 6	KNR 2-25 0416-04	Kładki dla pieszych na ramach - rozebranie -- Robocizna -- -- Sprzęt -- samochód samowyładowczy 5 t	m ³ r-g m-g	 9.6300 0.3500			0.300	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 41							0.300	
42 d.1. 6	KNR 2-25 0417-02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie -- Robocizna --	m r-g	 0.0067			11.000	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 42							11.000	
43 d.1. 6	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy -- Robocizna -- $3.16 \cdot 0.955 =$	m ³ r-g	 3.0178			0.194	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 43							0.194	
1.7	45410000-4	Tynki w mieszkaniu nr 14						
44 d.1. 7	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 -- Robocizna --	m ² r-g	 0.3300			33.464	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 44							33.464	
45 d.1. 7	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania -- Robocizna -- -- Materiały -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g kg %	 0.1300 0.1430 2.0000			33.464	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 45							33.464	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
46 d.1. 7	KNR 0-39 0111-03	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, zaprawa Optosan HSB + Optosan USP lub system weber.san -- Robocizna -- -- Materiały -- natryskiwana zaprawa Optosan tynk renowacyjny Optosan USP tynk podkładowy Optosan HSB -- Sprzęt -- środek transportowy	m ² r-g kg kg kg m-g	 0.5200 6.0000 11.0000 11.0000 0.0100			33.464	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 46			% % % 				33.464	
47 d.1. 7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian -- Robocizna -- -- Materiały -- farby emulsyjne nawierzchniowe materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g dm ³ %	 0.1190 0.2860 2.0000			119.777	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 47			% % % 				119.777	
48 d.1. 7	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów -- Robocizna -- -- Materiały -- farby emulsyjne nawierzchniowe materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g dm ³ %	 0.1190 0.2980 2.0000			46.271	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 48			% % % 				46.271	
49 d.1. 7		Przenoszenie mebli -- Robocizna --	r-g r-g	 1.0000			24.000	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 49			% % 				24.000	
1.8	45111220-6	Wywóz gruzu. Organizacja budowy						
50 d.1. 8	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km -- Robocizna -- -- Sprzęt -- samochód samowyładowczy 5 t	m ³ r-g m-g	 0.8600 0.5000			10.877	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 50			% % 				10.877	
51 d.1. 8	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 -- Sprzęt -- samochód samowyładowczy 5 t 0.02*9=	m ³ m-g	 0.1800			10.877	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 51							10.877	
52 d.1. 8	Cennik PUK	Opłata za składowanie i utylizację gruzu	m ³				10.877	
Razem pozycja 52							10.877	
53 d.1. 8	ZDiM	Opłata za zajęcie pasa drogowego	szt				1.000	
Razem pozycja 53							1.000	
54 d.1. 8		Uzgodnienia branżowe	kpl.				1.000	
Razem pozycja 54							1.000	

PODSUMOWANIE

OFICYNA

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

SZCZEGÓŁOWY KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2		BUDYNEK GŁÓWNY						
2.1 45111300-1		Roboty ziemne i przygotowawcze						
2.1. 45111300-1 1		Rozbiórka posadzki w wiatrolapie w celu wykonania izolacji poziomej ściany budynku i wiatrolapu						
55 d.2. 0811-07 1.1	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²				3.300	
		-- Robocizna --	r-g	0.9200				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 55							3.300	
56 d.2. 0212-01 1.1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³				0.330	
		-- Robocizna --	r-g	13.8100				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 56							0.330	
57 d.2. 0106-01 1.1	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³				0.660	
		-- Robocizna --	r-g	4.6500				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 57							0.660	
2.1. 45111300-1 2		Pozostałe roboty przygotowawcze						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
58	KNR 2-31 d.2. 0807-01 1.2	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem -- Robocizna --	m ² r-g	 0.7864			69.200	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 58			% % 				69.200	
59	KNR 2-31 d.2. 0815-01 1.2	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej -- Robocizna --	m ² r-g	 0.0974			9.555	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 59			% % 				9.555	
60	KNR 2-31 d.2. 0811-02 1.2	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem -- Robocizna --	m ² r-g	 0.2436			11.540	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 60			% % 				11.540	
61	KNR 2-31 d.2. 0813-04 1.2	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej -- Robocizna --	m r-g	 0.2689			36.000	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 61			% % 				36.000	
62	KNR 2-31 d.2. 0802-05 1.2	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm -- Robocizna --	m ² r-g	 0.5446			69.200	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 62			% % 				69.200	
2.1.	45111200-0	Wykopy						
3								
63	KNR 4-01 d.2. 0104-03 z.sz. 1.3 2.2 9902-04	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV - grunty oblepiające narzędzia -- Robocizna -- 6.41*1.1=	m ³ r-g	 7.0510			188.139	
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 63			% % 				188.139	
64	KNR 4-01 d.2. 0107-01 1.3	Odeskowanie wykopów wąskoprze-strzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m -- Robocizna -- -- Materiały -- bale iglaste obrzynane nasyczone gr. 50-64 mm kl.III drewno na stemple budowlane okrągłe iglaste nasyczone materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g m ³ m ³ %	 0.4300 0.0040 0.0020 2.0000			137.609	
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 64			% % % 				137.609	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
65 d.2. 1.3	KNR 2-25 0416-02	Kładki dla pieszych na ramach - budowa	m ³				0.600	
		-- Robocizna --	r-g	77.1100				
		-- Materiały -- drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.6900				
		bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone 50-75 mm kl.II	m ³	0.4600				
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.4300				
		klamry ciesielskie	kg	1.8700				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt -- piła tarczowa	m-g	0.1800				
		samochód samowyładowczy 5 t	m-g	0.3500				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 65							0.600	
66 d.2. 1.3	KNR 2-25 0417-01	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa	m				35.500	
		-- Robocizna --	r-g	0.0083				
		-- Materiały -- słupki z krawędziaków pomalowane farbą białą i czerwoną	m ³	0.0069				
		deski pomalowane farbą białą i czerwoną	m ³	0.0058				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 66							35.500	
67 d.2. 1.3	KNR 4-01 0354-06	Demontaż krat zamykających studnie piwniczne o powierzchni do 1 m2	szt.				4.000	
		-- Robocizna --	r-g	1.0500				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 67							4.000	
68 d.2. 1.3	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³				4.144	
		-- Robocizna --	r-g	7.2700				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 68							4.144	
2.2	45320000-6	Izolacja pionowa ścian zewnętrznych						
69 d.2. 2	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmuśrzałych tynków	m ²				133.147	
		-- Robocizna --	r-g	0.1800				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 69							133.147	
70 d.2. 2	KNR AT-27 0101-04	Wykucie zmuśrzałych spoin w murze ceglanym	m ²				133.147	
		-- Robocizna --	r-g	0.2500				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 70							133.147	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
71 d.2. 2	KNR AT-27 0103-01	Impregnacja biobójcza ręczna	m ²				133.147	
		-- Robocizna --	r-g	0.0700				
		-- Materiały -- Preparat glono- i grzybobójczy bez- barwny, opak. 1 dm ³	dm ³	0.3100				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 71					133.147	
72 d.2. 2	KNR AT-27 0101-12	Reprofilacja spoin w murach miesza- nych	m ²				133.147	
		-- Robocizna --	r-g	0.3800				
		-- Materiały -- zaprawa naprawczo-renowacyjna	kg	7.6300				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		-- Sprzęt -- mieszarka do zapraw	m-g	0.0700				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 72					133.147	
73 d.2. 2	KNR 0-39 0111-01	Tynki renowacyjne wykonywane ręcz- nie jednowarstwowe gr. 1 cm	m ²				133.147	
		-- Robocizna --	r-g	0.3200				
		-- Materiały -- natryskiwana zaprawa Cerinol AS	kg	6.0000				
		tynk renowacyjny Cerinol SP, szary	kg	11.0000				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0600				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 73					133.147	
74 d.2. 2	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hy- droizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 5	m ²				133.147	
		-- Robocizna --	r-g	0.0567				
		-- Materiały -- środek gruntujący PG201	kg	0.1000				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0001				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 74					133.147	
75 d.2. 2	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierz- chni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-D2	m ²				133.147	
		-- Robocizna --	r-g	0.2666				
		-- Materiały -- masa uszczelniająca SUPERFLEX- D2	dm ³	5.0000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		środek transportowy	m-g	0.0044				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 75					133.147	
76 d.2. 0207-02 2	KNNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m ²				133.147	
		-- Robocizna --	r-g	0.1280				
		-- Materiały --						
		Folia poliet. izolacyjna, kubełkowa fundam	m ²	1.1000				
		emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0.3000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	9.0000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 76					133.147	
77 d.2. 0110-01 2 analogia	KNR 9-02	Zamocowanie maskującej listwy cokołowej do folii kubełkowej	m				57.890	
		-- Robocizna --	r-g	0.3200				
		-- Materiały --						
		Listwa cokołowa o szer. 53-83mm dł.250 mm	szt	0.4120				
		łącznik	szt.	5.2000				
		złącze listwy cokołowej ZL-ECO-ROCK'	szt.	1.0500				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt --						
		samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.0100				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 77					57.890	
2.3	45320000-6	Izolacja pozioma ścian - iniekcja krystaliczna						
78 d.2. 0102-03 3 z.sz.2.2	KNR AT-25	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% ; mury mieszane (z cegły i kamieni naturalnych)	m				57.890	
		-- Robocizna --	r-g	7.4750				
		-- Materiały --						
		jednostukowy preparat do iniekcji weber.tec 941	dm ³	9.8500				
		zaprawa do zasklepiania otworów Cerial BSP	kg	6.3800				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		-- Sprzęt --						
		urządzenie do wiercenia otworów 5.6*1.15=6.44=	m-g	6.4400				
		sprężarka powietrza	m-g	0.1200				
		środek transportowy	m-g	0.0600				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 78					57.890	
79 d.2. 0202-03 3	KNR AT-25	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szpachłówek - iniekcja jednostronna	m				57.890	
		-- Robocizna --	r-g	0.1800				
		-- Materiały --						
		szpachłówka uszczelniająca	kg	1.4100				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 79			% % %				57.890	
2.4	45111200-0	Zasypanie wykopów						
80 d.2. 4	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV -- Robocizna --	m ³ r-g				188.139	
				1.8100				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 80			% %				188.139	
81 d.2. 4	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm -- Robocizna -- -- Materiały -- tłuczeń kamienny niesortowany woda materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) walec statyczny samojezdny 10 t	m ² r-g t m ³ % m-g m-g				90.295	
				0.0333				
				0.3182				
				0.0150				
				0.5000				
				0.0027				
				0.0387				
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 81			% % %				90.295	
82 d.2. 4	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m ² . 20% nowej kostki -- Robocizna -- -- Materiały -- betonowa kostka brukowa 1.02*20/100=0.204= piasek materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- zagęszczarka spalinowa	m ² r-g m ² m ³ % m-g				69.200	
				0.8684				
				0.2040				
				0.0025				
				0.5000				
				0.0827				
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 82			% % %				69.200	
83 d.2. 4	KNR 2-31 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. Nowe płyty chodnikowe: 50% -- Robocizna -- -- Materiały -- płyty chodnikowe betonowe 35x35x5 cm 8.09*50/100=4.045= piasek woda materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g szt. m ³ m ³ %				9.555	
				0.5596				
				4.0450				
				0.0630				
				0.0250				
				0.5000				
Koszty pośrednie od (R, S) Koszty zakupu od (Mbezp) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem pozycja 83			% % %				9.555	
84 d.2. 4	KNR 2-31 0509-02	Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 15 cm. Nowe płyty sześciokątne: 20%	m ²				11.540	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Robocizna --	r-g	0.8139				
		-- Materiały -- płyty drogowe betonowe sześciokątne 15 cm $9.23 \times 20 / 100 = 1.846 =$	szt.	1.8460				
		piasek	m ³	0.0905				
		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32, 5-work	t	0.0048				
		woda	m ³	0.0485				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 84					11.540	
85	KNR 2-31 d.2. 0401-04 4	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m				36.000	
		-- Robocizna --	r-g	0.3346				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 85					36.000	
86	KNR 2-31 d.2. 0402-04 4	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³				16.933	
		-- Robocizna --	r-g	9.0200				
		-- Materiały -- deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.0400				
		piasek	m ³	0.2700				
		woda	m ³	0.4700				
		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4)	%	0.5000				
		Beton zwykły C20/25 (B-25)	m ³	1.0400				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 86					16.933	
87	KNR 2-31 d.2. 0407-05 4	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Nowe obrzeża 50%	m				36.000	
		-- Robocizna --	r-g	0.2771				
		-- Materiały -- obrzeża betonowe 30x8 cm $1.02 \times 50 / 100 = 0.51 =$	m	0.5100				
		piasek	m ³	0.0055				
		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32, 5-work	t	0.0016				
		woda	m ³	0.0014				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 87					36.000	
88	KNR 2-25 d.2. 0416-04 4	Kładki dla pieszych na ramach - rozebranie	m ³				0.600	
		-- Robocizna --	r-g	9.6300				
		-- Sprzęt -- samochód samowyładowczy 5 t	m-g	0.3500				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 88					0.600	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
89 d.2. 4	KNR 2-25 0417-02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie -- Robocizna --	m r-g	 0.0067			35.500	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 89							35.500	
90 d.2. 4	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami -- Robocizna -- -- Materiały -- cegła budowlana pełna Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32, 5-work Wapno hydratyzowane workowane piasek woda materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- betoniarka wolnospadowa elektryczna wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m³ r-g szt. t t m³ m³ % m-g m-g	 15.3700 372.0000 0.0618 0.0345 0.3220 0.1520 1.5000 0.4500 2.1100			8.014	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 90							8.014	
91 d.2. 4	KNR 0-19 1023-02	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 0.6 m2. Okienka piwniczne -- Robocizna -- -- Materiały -- kotwy stalowe Pianka uszczelniająca poliuretanowa silikon gips szpachlowy mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6) okna piwniczne -- Sprzęt -- wyciąg samochód dostawczy 0.9 t	m² r-g szt. dm³ dm³ t kg % m² m-g m-g	 7.1000 12.9000 0.4700 0.1100 0.0045 8.0400 1.5000 1.0000 0.0500 0.0600			1.920	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 91							1.920	
92 d.2. 4	KNR 2-02 1219-01	Kraty stalowe nad okienkami piwnicznymi -- Robocizna -- -- Materiały -- wyroby stalowe różne zaprawa cementowa M 80 lakier asfaltowy materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy	szt. r-g kg m³ kg % m-g	 2.5346 47.8500 0.0070 0.2150 1.5000 0.0117			4.000	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 92							4.000	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
93 d.2. 4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³				0.274	
		-- Robocizna --	r-g	5.2600				
		-- Materiały -- Beton zwykły C16/20 (B-20)	m ³	1.0300				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 93					0.274	
94 d.2. 4	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m ³				0.194	
		-- Robocizna -- 3.16*0.955=	r-g	3.0178				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 94					0.194	
2.5	45262300-4	Odtworzenie posadzki w wiatrolapie po iniekcji						
95 d.2. 5	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³				0.660	
		-- Robocizna --	r-g	1.4100				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 95					0.660	
96 d.2. 5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²				3.300	
		-- Robocizna --	r-g	0.3596				
		-- Materiały -- pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	3.5000				
		folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m ²	1.2000				
		papa asfaltowa na tekturze izolacyjnej	m ²	1.1300				
		lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	0.1800				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0112				
		samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.0068				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 96					3.300	
97 d.2. 5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³				0.330	
		-- Robocizna --	r-g	5.2600				
		-- Materiały -- Beton zwykły C12/15 (B-15)	m ³	1.0300				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 97					0.330	
98 d.2. 5	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.wars-twy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²				0.330	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Robocizna --	r-g	2.2600				
		-- Materiały --						
		plytki kamionkowe GRES	m ²	1.0400				
		zaprawa klejowa "CERESIT" CM-11	kg	7.9600				
		sucha mieszanka						
		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	0.2700				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt --						
		wyciąg	m-g	0.0300				
		samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.0400				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 98					0.330	
2.6	45320000-6	Izolacja pozioma posadzkowa						
99	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/	m ²				9.176	
d.2.	0348-03	2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej						
6		-- Robocizna --	r-g	0.9500				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 99					9.176	
100	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych	szt.				1.000	
d.2.	0354-07	lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2						
6		-- Robocizna --	r-g	1.5800				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 100					1.000	
101	KNR 4-01	Oczyszczenie sposobem ręcznym i	szt.				1.000	
d.2.	0355-02	ułożenie uzyskanych z rozbiórki						
6		ościeżnic drzwiowych i okiennych	r-g	0.1600				
		-- Robocizna --						
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 101					1.000	
102	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - posadzki w piwnicach	m ³				12.923	
d.2.	0212-01	-- Robocizna --	r-g	13.8100				
6								
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 102					12.923	
103	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³				12.923	
d.2.	0106-05	-- Robocizna --	r-g	5.9100				
6								
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 103					12.923	
104	KNR 2-31	Wyrównanie powierzchni gruntu w piwnicach	m ²				99.404	
d.2.	0103-02	-- Robocizna --	r-g	0.1866				
6		-- Materiały --						
		woda	m ³	0.0050				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja 104							99.404	
105	KNR 2-31 d.2. 0105-01 6	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu -- Robocizna -- -- Materiały -- piasek woda materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g m ³ m ³ %	 0.1232 0.0370 0.0018 0.5000			99.404	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 105							99.404	
106	KNR-W 2-02 d.2. 0606-01 6	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe -- Robocizna -- -- Materiały -- pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej folia polietylenowa szeroka gr. 0,2 mm papa asfaltowa na tekturze izolacyjnej lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wyciąg środek transportowy	m ² r-g kg m ² m ² kg % m-g m-g	 0.3600 3.5000 1.2000 1.1300 0.1800 1.5000 0.0112 0.0068			99.404	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 106							99.404	
2.7	45262300-4	Posadzki w w piwnicach						
107	KNR-W 2-02 d.2. 1101-01 7	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym -- Robocizna -- -- Materiały -- Beton zwykły C16/20 (B-20) materiały pomocnicze(od M)	m ³ r-g m ³ %	 5.2600 1.0300 1.5000			7.455	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 107							7.455	
108	KNR-W 2-02 d.2. 1116-07 7	Posadzki cementowe wraz z cokołkami - dopłata za zbrojenie siatką stalową -- Robocizna -- -- Materiały -- siatka do zbrojenia posadzek materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wyciąg środek transportowy	m ² r-g m ² % m-g m-g	 0.0740 1.1000 1.5000 0.0011 0.0017			99.404	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 108							99.404	
109	KNR-W 2-02 d.2. 1116-01 7	Posadzki cementowe wraz z cokołkami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²				99.404	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Robocizna --	r-g	0.7590				
		-- Materiały --						
		zaprawa cementowa M 12	m ³	0.0272				
		masa asfaltowa izolacyjna	kg	0.0850				
		drewno opałowe	m ³	0.0027				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt --						
		wyciąg	m-g	0.0387				
		środek transportowy	m-g	0.0003				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 109							99.404	
110	KNR 4-01 d.2. 0303-02 7	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²				9.176	
		-- Robocizna --	r-g	2.5900				
		-- Materiały --						
		cegła budowlana pełna	szt.	48.6000				
		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32, 5-work	t	0.0064				
		Wapno hydratyzowane workowane	t	0.0036				
		piasek	m ³	0.0320				
		woda	m ³	0.0150				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt --						
		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.0500				
		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.2600				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 110							9.176	
111	KNR 4-01 d.2. 0320-02 z.sz. 7 2.5. 9907-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł - materiały z rozbiórki	m ²				1.480	
		-- Robocizna --	r-g	2.0680				
		-- Materiały --						
		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32, 5-work	t	0.0034				
		piasek	m ³	0.0080				
		woda	m ³	0.0040				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt --						
		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.0900				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Koszty zakupu od (Mbezp)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 111							1.480	
2.8	45410000-4	Uzupełnienie tynków w piwnicach						
112	KNR 4-01 d.2. 0701-06 8	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²				263.218	
		-- Robocizna --	r-g	0.4100				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 112							263.218	
113	KNR 4-01 d.2. 0621-05 8	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²				263.218	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Robocizna --	r-g	0.1300				
		-- Materiały -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe	kg	0.1430				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 113					263.218	
114	KNR 4-01 d.2. 0714-05 8	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków w piwnicach i na strychach(ściany i stropy)	m ²				263.218	
		-- Robocizna --	r-g	0.3100				
		-- Materiały -- cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.0026				
		Wapno hydratyzowane workowane	t	0.0032				
		piasek	m ³	0.0127				
		woda	m ³	0.0029				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.0200				
		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.0200				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 114					263.218	
2.9	45320000-6	Izolacja pozioma ścian - iniekcja krystaliczna w piwnicach						
115	KNR AT-25 d.2. 0103-01 9 z.sz.2.2	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa dwustronna w ścianie o grubości 64 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% ; mury mieszane (z cegły i kamieni naturalnych)	m				53.720	
		-- Robocizna -- 9.73*1.15=	r-g	11.1895				
		-- Materiały -- jednoskładnikowy preparat do iniekcji	dm ³	12.0600				
		zaprawa do zasklepiania otworów Cerial BSP	kg	9.5400				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		-- Sprzęt -- urządzenie do wiercenia otworów	m-g	9.6485				
		8.39*1.15=9.6485=	m-g	0.1400				
		sprężarka powietrza	m-g	0.0600				
		środek transportowy	m-g	0.0600				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 115					53.720	
116	KNR AT-25 d.2. 0202-04 9	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szpachłówek - iniekcja dwustronna	m				53.720	
		-- Robocizna --	r-g	0.3600				
		-- Materiały -- szpachłówka uszczelniająca	kg	2.8200				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Koszty zakupu od (Mbezp)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 116					53.720	
2.10	45111220-6	Wywóz gruzu						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
117 d.2. 10	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km -- Robocizna -- -- Sprzęt -- samochód samowyładowczy 5 t	m ³ r-g m-g	 0.8600 0.5000			26.305	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 117							26.305	
118 d.2. 10	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 -- Sprzęt -- samochód samowyładowczy 5 t 0.02*9=	m ³ m-g	 0.1800			26.305	
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 118							26.305	
119 d.2. 10	Cennik PUK	Opłata za składowanie i utylizację gruzu	m ³				26.305	
Razem pozycja 119							26.305	
120 d.2. 10	ZDiM	Opłata za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót ziemnych oraz przywrócenia chodnika do stanu pierwotnego	szt				1.000	
Razem pozycja 120							1.000	
121 d.2. 10	ŚZWPP	Opacowanie projektu zmiany organizacji ruchu w związku z zajęciem pasa drogowego wraz z uzyskaniem zgody Wydziału Dróg i Mostów UM	szt				1.000	
Razem pozycja 121							1.000	
122 d.2. 10	Wycena własna	Uzgodnienia branżowe z właścicielami sieci: wod-kan, elektrycznych, teletechnicznych, gazowej. Koszt pełnienia nadzoru w trakcie robót ziemnych.	kpl.				1.000	
Razem pozycja 122							1.000	

PODSUMOWANIE

BUDYNEK GŁÓWNY

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS					
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
OGÓŁEM					

Słownie: